

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Инвестиционно-строительная компания
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«ДОМ»
полное наименование организации – для
ул. Ново-Садовая, 181
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Самара, 443125
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2018

№ 63-301000-137-2016

I. Министерство строительства Самарской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой дом в границах улиц Скляренко, Мичурина и пр. Масленикова

(наименование объекта (этапа)

в Октябрьском районе г. Самара»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, городской округ Самара, город Самара, Октябрьский внутригородской район, ул. Луначарского, дом 30

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара «О присвоении адреса жилому дому по л. Луначарского» от 06.12.2018 №395

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 63:01:0615001:7

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-137-2016, дата выдачи 29.08.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15405,0	15069,0
в том числе надземной части	куб. м	14034,7	13813,0
Общая площадь	кв. м	4093,3	3830,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	Не указано	2902,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Не указано	928,2
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	49/не указано	49/2902,5
в том числе:			

1-комнатные	шт./кв. м	19/ не указано	19/899,8
2-комнатные	шт./кв. м	30/ не указано	30/2002,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	Не указано	2955,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Железобетонная монолитная плита	Железобетонная монолитная плита
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли		Мягкая кровля	Мягкая кровля
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			


4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты по системе «ЛАЭС-П»	Минераловатные плиты по системе «ЛАЭС-П»
Заполнение световых проемов		Двухкамерный из профиля ПВХ	Двухкамерный из профиля ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17 декабря 2018 г., Филипова Елена Анатольевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-12-506, выдан 17 февраля 2012 г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 31 апреля 2016 г.

Руководитель департамента
государственных услуг,
проектной деятельности,
территориального планирования
и земельных ресурсов
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.С. Золотарев
(расшифровка подписи)

« 29 декабря 2018 г.



Итого в документе прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

